

Wągrowiec, 17.01.2025 r.

SA.2217.6.2025

## OGŁOSZENIE

1. Nadleśnictwo Durowo z siedzibą w Wągrowcu ogłasza przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę gruntów rolnych wykazanych w załączniku nr 1 do niniejszego ogłoszenia.
2. Wywoławcza wysokość czynszu netto - zgodnie z załącznikiem nr 1.
3. Minimalna wysokość postąpienia - **10,00 zł**.  
Oferenci mogą zgłaszać postąpienia o określona kwotę minimalną lub o kwotę będącą jej wielokrotnością. Licytację wygrywa uczestnik, który zgłosił najwyższą wysokość czynszu.
4. Okres dzierżawy: pozycje nr 1-7 w zał. nr 1 – czas nieokreślony, pozycje 8-10 w zał. nr 1 – okres 10 lat.
5. Przetarg odbędzie się w dniu **29.01.2025 r. o godzinie 9:00** w siedzibie Nadleśnictwa Durowo, Wągrowiec, ul. Durowo 4, sala narad (biuro nr 5).
6. Informacje na temat przedmiotowego przetargu można uzyskać pod nr tel. 67 26 85 364 w godz. od 7:00 do 15:00 u Pani Lucyny Kowalskiej.  
Istnieje możliwość wizji lokalnej wskazanych w załączniku nr 1 gruntów rolnych po wcześniejszym telefonicznym uzgodnieniu od poniedziałku do piątku w godzinach od 7:00 do 15:00 do dnia **28.01.2025 r.**
7. Przetarg odbędzie się w drodze ustnej licytacji publicznej.
8. Stawienie się jednego uczestnika przetargu wystarcza do przeprowadzenia przetargu.
9. Jedynym kryterium wyboru ofert jest cena.
10. Cena zaoferowana w przetargu ustnym nie może być niższa niż od ceny wywoławczej.
11. Umowa zostanie podpisana z oferentem, który zaoferował najwyższą cenę dzierżawy w terminie do 21 dni od daty rozstrzygnięcia przetargu w siedzibie Nadleśnictwa Durowo.

W przypadku nie zawarcia umowy we wskazanym terminie złożona oferta przestaje być wiążąca. Wzór umowy dzierżawy znajduje się w załączniku nr 3.

12. Oferent który wygra licytację, podpisuje oświadczenie, że zapoznał się z przedmiotem przetargu i nie wnosi uwag do jego stanu oraz podaje wszystkie dane niezbędne do sporządzenia umowy. W przypadku zawierania umowy przez pełnomocnika, pełnomocnictwo musi być udzielone notarialnie.

13. Dzierżawca zobowiązany będzie do uiszczania podatku rolnego za dzierżawiony grunt.

14. Czynsz dzierżawny ulega corocznie rewaloryzacji od początku nowego roku kalendarzowego współczynnikiem inflacji (wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych) publikowanym przez Prezesa GUS na koniec poprzedniego roku kalendarzowego.

15. Treść ogłoszenia wraz ze wzorem umowy, wykazem gruntów rolnych do wydzierżawienia oraz mapami sytuacyjnymi gruntów rolnych do wydzierżawienia znajduje się na stronie internetowej Nadleśnictwa Durowo, na stronie BIP <http://www.gov.pl/web/nadlesnictwo-durowo> w zakładce: Co robimy- Wystąpienia, komunikaty i ogłoszenia oraz umieszczona na tablicy ogłoszeń w siedzibie Nadleśnictwa Durowo.

Nadleśnictwo Durowo zastrzega sobie prawo do unieważnienia przetargu w każdym momencie bez podania przyczyn.

Sławomir Kołacz  
Nadleśniczy Nadleśnictwa Durowo  
/podpisano elektronicznie/

#### Załączniki:

1. Zał. nr 1 - wykaz gruntów rolnych do wydzierżawienia
2. Zał. nr 2 - mapy sytuacyjne gruntów rolnych do wydzierżawienia
3. Zał. nr 3 - wzór umowy dzierżawy

Osoba prowadząca sprawę: Lucyna Kowalska